



HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység:

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és

Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi Osztály

Ügyiratszám: HE/KVO/00059-3/2026

Ügyintéző: Sántha-Zentai Zsuzsanna

Telefonszám: +36 (36) 795-150

Hivatkozási szám: I/15-2/2026

Tárgy: szakmai vélemény Abasár Község Helyi Építési Szabályzatának módosításához

Kazsu Attila

polgármester

Abasár Község Önkormányzata

Abasár

Fő tér 1.

3261

Tisztelt Polgármester Úr!

A I/15-2/2026 számú levelével a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3) bekezdése alapján megkereste a Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság), hogy véleményt kérjen Abasár község településrendezési eszközeinek módosításához.

A tervezési feladat a helyi építési szabályzat módosítása, a jövőben elhelyezésre kerülő állattartás céljára létesítendő építmények elhelyezési szabályait (községi területek megfelelő használata, egyes építménytípusok elhelyezésének módja, állattartó épületek legkisebb védőtávolsága) határozza meg. Településszerkezeti, területfelhasználás változás, sem övezeti és építési övezeti módosítás nem várható. Új, beépítésre szánt terület kijelölésére nem kerül sor.

Abasár településen kármentesítés nincs folyamatban, a Környezetvédelmi Hatóság nyilvántartása szerint a beruházás szennyezett területet nem érint.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint Abasár az érzékeny települések közé tartozik.

A benyújtott tervdokumentációban ismertetett módosítások alapján levegőtisztaság-védelmi adottságokat kedvezőtlenül befolyásoló módosításra nem kerül sor, a településrendezési eszközök tervezett módosításával kapcsolatban zaj- és rezgésvédelmi szempontból, valamint hulladékgazdálkodási szempontból sem valószínűsíthető negatív környezeti hatás.

A tervezett módosítás természet- és tájvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, zaj- és rezgésvédelmi, valamint földtani közegevédelmi érdekeket nem sért, természetvédelmi, hulladékgazdálkodási és környezetvédelmi szempontból nem emelek kifogást, jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló KTM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Ignácz Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

dr. Koncz Judit
osztályvezető

Kapják:

1. Abasár Község Önkormányzata **HK, KRID:** 156453719
2. Heves Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda **HK:** HEVESKHG **KRID:** 657167145 (tájékoztatásul)
3. Iratokhoz